

**LOCAL 20 / I-PABE-002-R60 (CAFETERÍA)**  
UBICACIÓN: PTA BAJA - PABELLÓN 2 ZONA FONDO

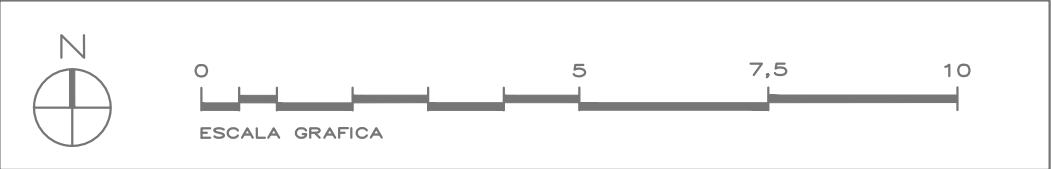
**LOCAL 20 / I-PABE-002-R60 (AUTOSERVICIO)**  
UBICACIÓN: PTA BAJA - PABELLÓN 2 ZONA FONDO

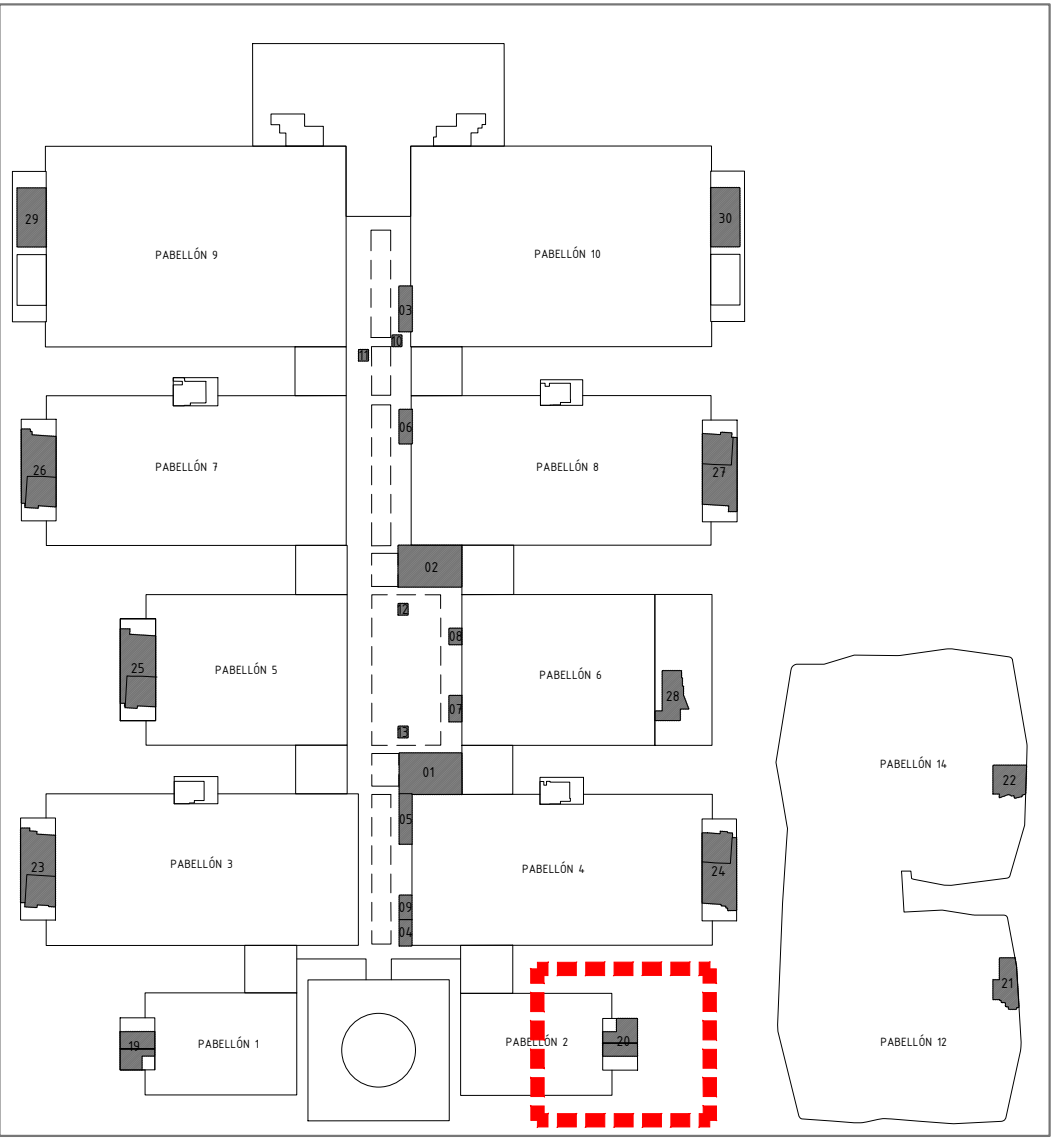
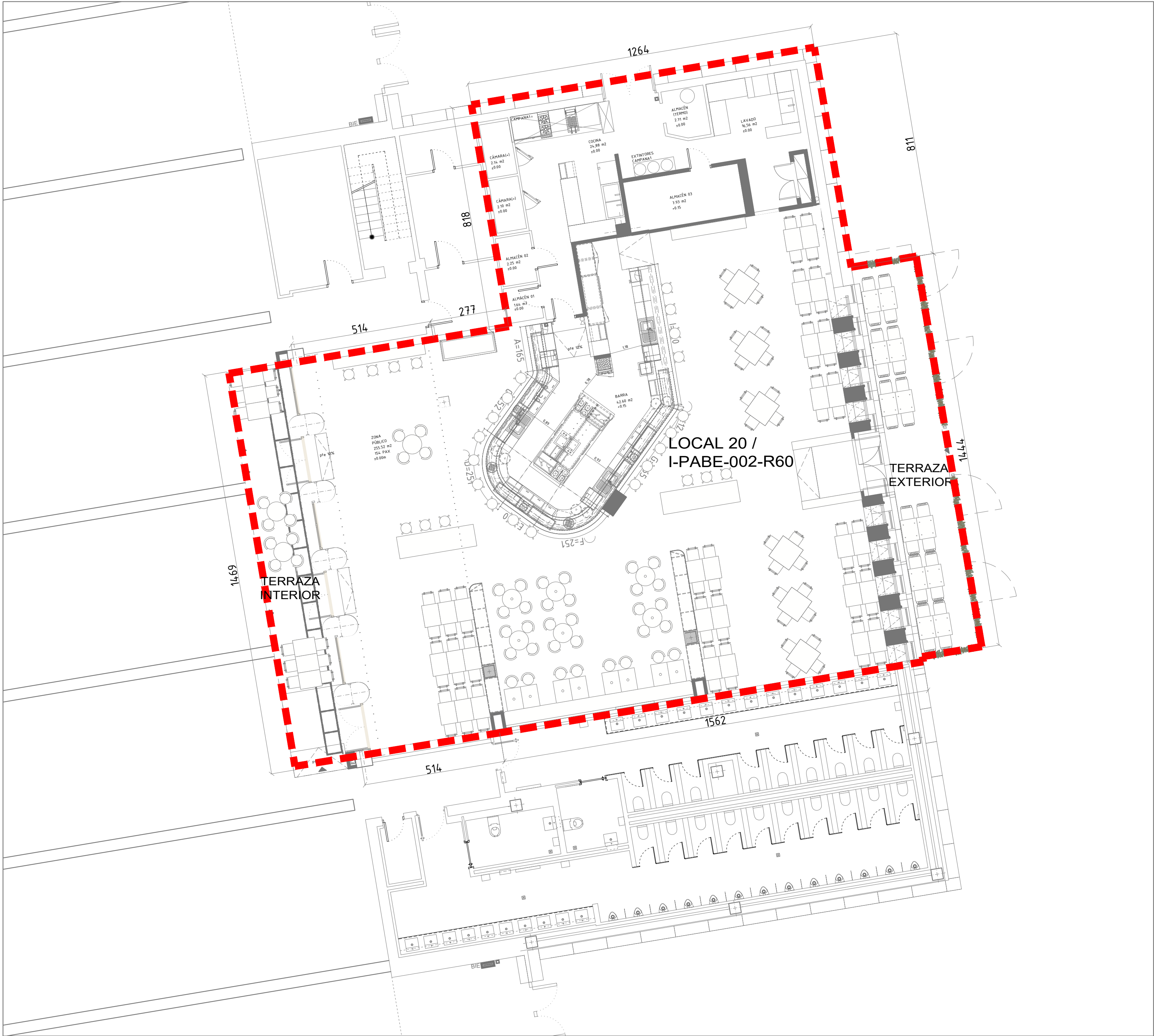
**CUADRO DE SUPERFICIES**

**ESTADO ACTUAL**

LOCAL 20 / I-PABE-002-R60 (CAFETERÍA)	
ZONA DE PÚBLICO	55.61 m2
BARRA	19.87 m2
TERRAZA INTERIOR	35.17 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA:	75.48 m2

LOCAL 20 / I-PABE-002-R60 (AUTOSERVICIO)	
ZONA DE PÚBLICO	231.93 m2
BARRA	23.10 m2
ZONA TÉCNICA	74.85 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA:	329.88 m2





**LOCAL 20 / I-PABE-002-R60**  
**UBICACIÓN: PTA BAJA - PABELLÓN 2 ZONA FONDO**

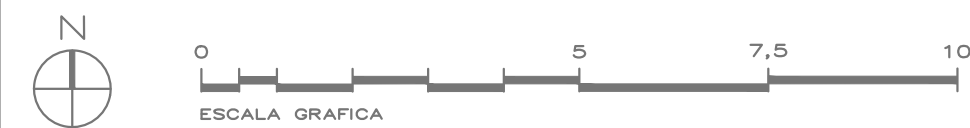
**CUADRO DE SUPERFICIES**

**ESTADO REFORMADO**  
**LOCAL 20 / I-PABE-002-R60**

ZONA DE PÚBLICO	255.52 m2
BARRA	42.60 m2
COCINA Y LAVADO	41.44 m2
ALMACÉN 01	1.64 m2
ALMACÉN 02	2.25 m2
CÁMARA (+)	2.10 m2
CÁMARA (+)	2.14 m2
ALMACÉN TERMO	2.71 m2
ALMACÉN 03	7.93 m2

SUPERFICIE TOTAL	358.32 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA	405.51 m2

TERRAZA INTERIOR	33.35 m2
TERRAZA EXTERIOR	29.73 m2



	<b>I-PABE-002-R60</b>		
	<b>INSTALACIÓN DE BAJA TENSIÓN</b>		
	ACOMETIDA Y PROTECCIONES	General	400A
		Grupo electrógeno (servicios mínimos)	50A
	CONTADORES	Analógicos	
	CUADRO ELÉCTRICO	En cocina	
		Subcuadro en cubierta para clima y extracciones	
	<b>INSTALACIÓN DE GAS</b>		
	ACOMETIDA	En armario exterior	
	CONTADOR	No	
	DISPOSITIVOS	Antigua caldera (condenado)	
		Cocina	
		Grill comedor	
		Barra	
	DETECCIÓN DE GAS	Sí. Central y detectores	
	<b>AGUA SANITARIA</b>		
	CONTADOR	Sí. En techo	
	ACS	Sí. Termo 200l	
	<b>PCI</b>		
	BIEs EN EL LOCAL	2	Puesto de control en cocina
	ROCIADORES	Sí. En falso techo	
	DETECCIÓN	Detectores y pulsadores	Una única por pabellón (Pb02)
	EXTINCIÓN DE CAMPANAS	3 de CO2	Central extinción propia + pulsadores
	<b>CLIMATIZACIÓN</b>		
	UTA	1. Agua / aire (Frío y calor)	En cubierta
		Red de conductos en comedor	Cocina sin climatizar
	CONTADORES AGUA	No	
	VENTILACIÓN	A través de la UTA. Sólo en comedor	No hay ventilación forzada
	<b>EXTRACCIÓN</b>		
	CAMPANAS	Conductos chapa y fibra. No EI30	Sólo compensada la del comedor
	EXTRACTORES	En cubierta	